Годовой отчет за 2022 год

о ходе реализации и об оценке эффективности муниципальной программы «Управление муниципальным имуществом»

Постановлением администрации района от 28.12.2018 № 187 утверждена муниципальная программа«Управление муниципальным имуществом». Изменения, принятые в 2021 году в программу указаны в приложении 1.

 Основными положительными факторами повлиявшими на выполнение мероприятий программы являются:

1. Открытый доступ в сети интернет, в том числе информация о неиспользуемых объектах муниципального имущества, которая постоянно размещается на сайте муниципального образования Немский муниципальный район, привлечение покупателей муниципального имущества выставленного для продажи и предоставления в аренду.
2. Оперативная претензионно - исковая работа по сбору средств от аренды земельных участков и аренды муниципального имущества. Выставлено 166 претензий на сумму 1257,6 тысяч рублей , поступило в результате претензионно-исковой работы 1132 тысяч рублей.

 3. Проводились плановые и внеплановые проверки по контролю за

 использованием и сохранностью муниципального имущества.

 Охвачено 3 проверками 160 объектов движимого и недвижимого

 имущества.

1. Проводились мероприятия, направленные на подготовку объектов ЖКХ к отопительному сезону, содержание и ремонт муниципального имущества.

 Основными факторами повлиявшими на выполнение мероприятий программы являются:

1. Информация о выполнении мероприятий муниципальной программы расходах на реализацию муниципальной программы за счет всех источников финансирования за 2022 год представлена в отчете об исполнении Плана реализации муниципальной программы «Управление муниципальным имуществом».
2. Сведения о достигнутых целевых показателях эффективности реализации программы представлены в приложении 3.
3. Информация об использовании бюджетных ассигнований за счет средств местного бюджета представлена в приложении 4.
4. Информация о расходах на реализацию муниципальной программы за счет источников финансирования за 2022 год в приложении 5.

Приложение 1

Сведения

о внесенных в муниципальную программу изменениях

по состоянию на 01.02.2022 года

Наименование муниципальной программы:

 «Управление муниципальным имуществом»

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Ответственный исполнитель: сектор земельно-имущественных отношений

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Вид нормативного правового акта | Дата принятия | номер | Суть изменений (краткое изложение) |
| 1 | постановление | 31.03.2022 |  55 | Изменение ресурсного обеспечения программы (объем финансирования) |
| 2 | постановление | 06.06.2022 | 125 | Изменение ресурсного обеспечения программы (объем финансирования) |
| 3 | постановление | 19.12.2022 | 290 | Изменение ресурсного обеспечения программы (объем финансирования) |
| 2 | постановление | 27.01.2023 | 22 | Изменение ресурсного обеспечения программы (объем финансирования) |

Приложение 3

Сведения

о достижении показателей эффективности

реализации муниципальной программы

 «Управление муниципальным имуществом»

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(наименование муниципальной программы)

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Вид программы, наименование показателя | ед.изм. | значение показателя | Обоснование отклонений значений показателя на конец отчетного года (при наличии) | Степень достижения i-го показателя эффективности реализации муниципальной программы в долях единицы |
| Год, предшеств.отчетному | Отчетный год |
| план | факт |
| 1 | Количество объектов (движимого и недвижимого имущества ежегодно охваченных проверками);  | шт | 160 | 110 | 161 | План показателя выполнен.  | 1,5 |
| 2 | Доля объектов недвижимости, в отношении которыхпроведена техническая инвентаризация, в общемколичестве объектов недвижимости, учитываемых вреестре муниципального имущества муниципального образования Немский муниципальный район Кировскойобласти и подлежащих технической инвентаризации;  | % | 80 | 81 | 81 | План показателя выполнен.  | 1,0 |
| 3 | Доля объектов недвижимости, на которыезарегистрировано право собственности муниципального образования Немский муниципальный район Кировской области (хозяйственного ведения, оперативного управления), в общем количестве объектов недвижимости, учитываемых в реестре муниципального образования Немский муниципальный район Кировской области и подлежащих государственной регистрации;  | % | 74 | 75 | 75 | План показателя выполнен в полном объеме мероприятий по получению свидетельств о праве собственности на объекты недвижимости | 1,27 |
| 4 | Поступление в районный бюджет доходов от управления ираспоряжения муниципальным имуществом муниципального образования Немский муниципальный район Кировской области и земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена. | Тыс. руб. | 5800 | 4400 | 5747 | Перевыполнен план по всем доходным источникам по причине неучтенных доходов от испозования земельных участков, государственная собственность на которые не разгроничена | 1,31 |

Приложение 4

Отчет

Об использовании бюджетных ассигнований бюджета муниципального района

на реализацию муниципальной программы за 2022 год

«Управление муниципальным имуществом»

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Наименование муниципальной программы (отдельное мероприятие) | Ответственный исполнитель, соисполнители, муниципальный заказчик-координатор  | Расходы (тыс.рублей) |
| Бюджетные ассигнования план на 1 января отчетного года | Бюджетные ассигнования на 31 декабря отчетного года | Кассовое исполнение |
| **Мероприятие 1**Проведение проверок по использованию и сохранностью объектов муниципального имущества по 96 объектам движимого и недвижимого имущества | всего | **0,00** | **0,0** | **0,0** |
| ответственный исполнитель муниципальной программы: комитет по управлению имуществом администрации Немского района Кировской области | 0,00 | 0,0 | 0,0 |
| Соисполнитель | 0 | 0 | 0 |
| **Мероприятие 2**По организации оформления, учета и контроля муниципального имущества района:1)Постановка на кадастровый учет 1 нежилого объекта недвижимости, находящихся в муниципальной собственности; 2) Межевание 2 земельных участков | всего | **98,00** | **34,57** | **0** |
| ответственный исполнитель муниципальной программы: комитет по управлению имуществом администрации Немского района Кировской области | 58,0040,00 | 4,5730,00 | 4,5730,00 |
| Соисполнитель | 0 | 0 | 0 |
| **Мероприятия 3** Мероприятия по организации и проведению продаж, сдаче в аренду и безвозмездное пользование муниципального имущества, включенных в план приватизации на 2021 год | всего | **40,00** | **116,00** | **110,10** |
| ответственный исполнитель муниципальной программы: комитет по управлению имуществом администрации Немского района Кировской области | 40,00 | 116,00 | 110,10 |
|  | Соисполнитель | 0 | 0 | 0 |
| **Мероприятия 4**Постановка на кадастровый учет земельных участков для предоставления многодетным семьям | ответственный исполнитель муниципальной программы: комитет по управлению имуществом администрации Немского района Кировской области | **50,00** | **50,00** | **50,00** |
| **Мероприятие 5** Мероприятия по содержанию и ремонту имущества казны:1) Взносы на капитальный ремонт общего имущества многоквартирных домов,2) Оплата коммунальных услуг за оказанные услуги по отоплению муниципального имущества в с. Соколово и с. Архангельское,3) Оплата коммунальных услуг за оказанные услуги за электроэнергию 4) Обслуживание газопровода на территории Немского района5) Оплата жилья Немского город. тер. управления | всего | **857,60** | **788,96** | **711,45** |
| ответственный исполнитель муниципальной программы: комитет по управлению имуществом администрации Немского района Кировской области | 30,0783,6036,008,000,00 | 265,16411,000,8000,00112,0 | 250,11396,290,1620,0064,891 |
| **Мероприятие 6**Комплексные кадастровые работы |  | **2055,90** | **2055,90** | **2055,90** |
| Итого |  | **3101,50** | **3045,43** | **2927,45** |

Приложение 5

Информация

о расходах на реализацию муниципальной программы

за счет всех источников финансирования за 2022 год

 «Управление муниципальным имуществом»

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(наименование муниципальной программы)

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование муниципальной программы (отдельное мероприятие) | Источники финансирования | Оценка расходов (в соответствии с муниципальной программой) | Фактические расходы (расходы за счет федерального Бюджета, областного бюджета (кассовые расходы), местных бюджетов и внебюджетные источники) | Отношение фактических расходов к оценке расходов, % |
| **Мероприятие 1**Проведение проверок по использованию и сохранностью объектов муниципального имущества по 96 объектам движимого и недвижимого имущества  | **всего** | **0,00** | **0,00** | **100** |
| Федеральный бюджет | 0 | 0 | 0 |
| Областной бюджет | 0 | 0 | 0 |
| Местный бюджет | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Иные внебюджетные источники | 0 | 0 | 0 |
| **Мероприятие 2**По организации оформления, учета и контроля муниципального имущества района: 1) Постановка на кадастровый учет 1 нежилого объекта недвижимости, находящихся в муниципальной собственности ;2) Межевание 2 земельных участков | **всего** | **34,57** | **0** | **0** |
| Федеральный бюджет | 0 | 0 | 0 |
| Областной бюджет | 0 | 0 | 0 |
| Местный бюджет | 34,57 | 0 | 0 |
| Иные внебюджетные источники | 0 | 0 | 0 |
| **Мероприятие 3**Мероприятия по публикации, организации и проведению продаж, сдаче в аренду и безвозмездное пользование муниципального имущества, включенного в план приватизации 2021 года | всего | **116,00** | **110,10** | **95** |
| Федеральный бюджет | 0 | 0 | 0 |
| Областной бюджет | 0 | 0 | 0 |
| Местный бюджет | 116,00 | 110,10 | 95 |
| Иные внебюджетные источники | 0 | 0 | 0 |
| **Мероприятия 4** По постановке на кадастровый учет земельных участков для предоставления многодетным семьям | Местный бюджет | **50,00** | **50,00** | **100** |
| **Мероприятие 5**Мероприятия по содержанию и ремонту имущества казны:  | Всего | **788,96** | **711,45** | **90** |
| Федеральный бюджет | 0 | 0 | 0 |
| Областной бюджет | 0 | 0 | 0 |
| Местный бюджет | 788,96 | 711,45 | 90 |
| Иные внебюджетные источники | 0 | 0 | 0 |
| **Мероприятие 6**Комплексные кадастровые работы |  | **2055,90** | **2055,90** | **100** |
| **Итого** |  | **3045,43** | **2927,45** | **96** |

ОТЧЕТ

об исполнении Плана реализации муниципальной программы

Управление муниципальным имуществом

(наименование муниципальной программы)

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование мероприятия | Ответст-венныйиспол-нитель,соиспол-нитель | Плановый период | Фактический срок | Источники финансового обеспечения | Финансированиеза 2022,(период) | Непосредственный результат реализации мероприятий муниципальной программы (краткое описание) |
| началореали-зациимероп-риятия | окон-чаниереали-зациимероп-риятия | началореали-зациимероп-риятия | окон-чаниереали-зациимероп-риятия | план | Факт(кассовые расходы) |
| **Мероприятие 1**Проведение проверок по использованию и сохранностью объектов муниципального имущества по 96 объектам движимого и недвижимого имущества | Сектор земельно-имущественных отношений |  |  |  |  | всего | 0 | 0 |  |
| январь 2022 | декабрь 2022 | январь 2022 | декабрь 2022 | Местный бюджет | 0 | 0 | Проверки по использованию и сохранностью объектов муниципального имущества движимого и недвижимого имущества не проводились |
| **Мероприятие 2**По организации оформления, учета и контроля муниципального имущества района: 1) Постановка на кадастровый учет 1 нежилого объекта недвижимости, находящихся в муниципальной собственности ;2) Межевание 2 земельных участков | Сектор земельно-имущественных отношений |  |  |  |  | всего | **34,57** | **0,00** |  |
| январь 2022 | декабрь 2022 | январь 2022 | декабрь 2022 | Местный бюджет | 4,5730,00 | 0,000,00 | Зарегистрировано право собственности на гараж в пгт Нема, ул. Мира 37 |
| **Мероприятие 3**По публикации, организации и проведению продаж, сдаче в аренду и безвозмездное пользование муниципального имущества: независимая оценка муниципального имущества, включенного в план приватизации на 2022 год | Сектор земельно-имущественных отношений |  |  |  |  | всего | **116,00** |  **110,10** |  |
| январь 2022 | декабрь 2022 | январь 2022 | декабрь 2022 | Местный бюджет | 116,00 |  110,10 | Проведена оценка 12 объектов недвижимости для целей предоставления в аренду муниципального имущества и приватизации в 2022 году |
| **Мероприятие 4** По постановке на кадастровый учет земельных участков для предоставления многодетным семьям в с. Архангельское | Сектор земельно-имущественных отношений | январь 2022 | декабрь 2022 | январь 2022 | декабрь 2022 | Местный бюджет | **50,00** | **50,00** | Поставлено на кадастровый учет 5 земельных участков для включения в перечень, бесплатно предоставляемых земельных участков гражданам, имеющим трех и более детей  |
| Мероприятие 5 Мероприятия по содержанию и ремонту имущества казны:1)Взносы на капитальный ремонт общего имущества многоквартирных домов находящихся:В Архангельском тер. управлении;В Немском городском тер. управлении;В администрации Немского муниципального округа2)Содержание и ремонт муниципального жилья:В Архангельском тер. управлении;В Немском городском тер. управлении;В Ильинском тер. управлении3)Оплата за электроэнергию на общие домовые нужды в с. Архангельское4) Оплата жилья Немского городского тер. управления | Сектор земельно-имущественных отношений |  |  |  |  | всего | **788,96** | **711,45** |  |
| январь 2022 | декабрь 2022 | январь 2022 | декабрь 2022 | Местный бюджет | 188,654,322,331,00374,006,000,800112,0 | 176,7151,094 22,3 29,443366,8400,000,16264,891 | Исполнена возможность проведения ремонта в многоквартирных домах и оплата коммунальных услуг в отношении муниципального имуществаИсполнить возможность проведения ремонта в многоквартирных домахИсполнить возможность отремонтировать муниципальное жильеОплата за электроэнергию на общие домовые нуждыОплата за отопление маневренного жилого фонда |
| **Мероприятие 6 Комплексные кадастровые работы в пгт Нема** | Сектор земельно-имущественных отношений | январь 2022 | декабрь 2022 | январь 2022 | декабрь 2022 | Всего  в т.ч.Местный бюджет | 2055,90 | 2055,90 | Установление границ земельных участков в 18 кварталах пгт Нема |
| **Итого** |  |  |  |  |  |  | **3045,43** | **2927,45** |  |

Заведующий сектором земельно-имущественных отношений :

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Л.А. Пермякова

Зам. главы администрации по экономике и финансам:

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ С.Н. Малышкина