

**АДМИНИСТРАЦИЯ НЕМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА  
КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**РАСПОРЯЖЕНИЕ**

22.08.2022

№ 415

пгт Нема

**Об условиях приватизации муниципального имущества**

В соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Положением об организации и проведении продажи государственного и муниципального имущества в электронной форме, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 27.08.2012 № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме», регламентом электронной площадки <https://utp.sberbank-ast.ru>, учитывая, что 21.07.2022 аукцион по продаже муниципального имущества посредством открытой формы подачи предложений был признан не состоявшимся:

1. Провести 28.09.2022 продажу в электронной форме посредством публичного предложения муниципального имущества:

нежилое помещение, использование - гараж, площадью 44,9 кв. м., адрес (местонахождение) объекта: Кировская область, Немский район, пгт. Нема, ул. Мира, здание 37а, помещение 6. Кадастровый номер 43:20310107:474 (далее – муниципальное имущество).

2. Установить следующие условия приватизации муниципального имущества:

2.1. начальную цену продажи муниципального имущества по результатам отчета оценки рыночной стоимости от 14.06.2022 года в размере 106 000 рублей (сто шесть тысяч) рублей, в том числе НДС 20 %.

2.2. шаг понижения в 10 % начальной цены, т.е. в размере 10600,0 (десять тысяч шестьсот) рублей, шаг аукциона в размере 20 % от шага понижения, т.е. в размере 2120,0 (две тысячи сто двадцать) рублей.

2.3. минимальную цену предложения, по которой может быть продано муниципальное имущество (цену отсечения) в размере 50 % начальной цены, т.е. в сумме 53000 (пятьдесят три тысячи) рублей, в том числе НДС 20 %.

3. Определить датой начала регистрации на электронной площадке заявок 26.08.2022, датой окончания регистрации на электронной площадке заявок 20.09.2022.

4. Утвердить электронную форму заявки на участие в продаже муниципального имущества согласно приложению к настоящему распоряжению.

5. Определить организатором проведения продажи администрацию Немского муниципального округа Кировской области.

6. Возложить обязанности информационного сообщения на электронной площадке, в Информационном бюллетене органов местного самоуправления Немского муниципального округа Кировской области, на официальном сайте муниципального образования Немский муниципальный округ Кировской области, на официальном сайте Российской Федерации [torgi.gov.ru](http://torgi.gov.ru), по оформлению протокола о признании претендентов участниками продажи, протокола об итогах продажи на сектор земельно-имущественных отношений администрации Немского муниципального округа.

7. Возложить обязанность по подготовке договоров задатка, купли-продажи на заведующего отделом правовой и кадровой работы Петрову С.В.

8. Контроль за исполнением распоряжения возложить на заведующего сектором земельно-имущественных отношений управления экономики Пермякову Л.А.

Глава Немского муниципального округа

И.А. Малышев

