



ДУМА НЕМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА

ПЕРВОГО СОЗЫВА

РЕШЕНИЕ

от 12.12.2023 № 23/217
пгт Нема

Об утверждении программы приватизации муниципального имущества на 2024 год и плановый период 2025 - 2026 гг.

В соответствии с Федеральным законом «О приватизации государственного и муниципального имущества» от 21.12.2001 № 178-ФЗ, Положением о порядке и условиях приватизации муниципального имущества муниципального образования Немский муниципальный район Кировской области, утвержденным решением Немской районной Думы от 24.04.2012 № 12/119, **ДУМА НЕМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА РЕШИЛА:**

1. Утвердить прилагаемую Программу приватизации муниципального имущества на 2024 год и плановый период 2025 - 2026 г.г.

2. Сектору имущественных отношений администрации Немского муниципального округа в срок до 1 марта представлять Думе для утверждения отчет о результатах приватизации и совершенных сделках в отношении муниципального имущества. В отчет включаются сведения за прошедший год. Утвержденный отчет опубликовать в Информационном бюллетене органов местного самоуправления Немского муниципального округа Кировской области, разместить на официальном сайте Немского муниципального округа в сети Интернет.

3. Ответственным за выполнение настоящего решения назначить заведующую сектором имущественных отношений администрации Немского муниципального округа Е.В. Берегалову.

4. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на главу Немского муниципального округа Н.Г. Малышева.

5. Опубликовать настоящее решение в Информационном бюллетене органов местного самоуправления Немского муниципального округа Кировской области

Председатель Думы
Немского муниципального округа



Н.В. Кощев

УТВЕРЖДЕН
решением
Думы Немского
муниципального округа
от 12.12.2023 № 23/217

**Прогнозный план (программа) приватизации
муниципального имущества муниципального образования
Немский муниципальный округ Кировской области на 2024 год (и на
плановый период 2025-2026 годов)**

I. Основные задачи приватизации муниципального имущества
Муниципального образования Немский муниципальный округ Кировской
области на 2024 год (и на плановый период 2025-2026 годов)

Приватизация муниципального имущества в соответствии с прогнозным
планом (программой) приватизации призвана обеспечить выполнение
следующих задач:

- 1) продолжение структурных преобразований в экономике
муниципального образования;
- 2) сокращение бюджетных расходов на содержание, текущий и
капитальный ремонт муниципального имущества;
- 3) увеличение доходной части бюджета муниципального образования от
приватизации (продажи) муниципального имущества.

Поступления доходов в бюджет муниципального образования от
приватизации (продажи) муниципального имущества в 2024, 2025, 2026 годах
будут определены исходя из рыночной стоимости предлагаемых к
приватизации объектов.

II. Сведения о муниципальном имуществе муниципального образования
Немский муниципальный округ,
подлежащем приватизации в 2024 году и плановом периоде 2025 и 2026
годов

В соответствии с настоящей Планом приватизации предполагается
приватизировать Муниципальное унитарное предприятие «ЛЕС» и объекты
движимого и недвижимого имущества (приложение 1).

МУП «ЛЕС» подлежит приватизации до 01.01.2025 г. в соответствии
со ст. 3 ФЗ от 27.12.2019 N 485-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный
закон "О государственных и муниципальных унитарных предприятиях" и
Федеральный закон "О защите конкуренции"», так как осуществляет
деятельность на товарном рынке, находящемся в условиях конкуренции.

Объекты недвижимости, предполагаемые к приватизации в 2024 году и плановый период 2025 и 2026 годов, свободны от прав третьих лиц, не используются по назначению, требуют значительных капитальных затрат на восстановление, ремонт и содержание.

Приложение 1

К прогнозному плану приватизации муниципального имущества на 2024 год и плановый период 2025-2026 годов

Сведения о муниципальном унитарном предприятии, подлежащем приватизации в 2024 году

№	Наименование предприятия, местонахождение	Вид деятельности (основной)	Способ приватизации
1	МУП «ЛЕС», Кировская область, пгт. Нема, ул. Советская, 46	Лесозаготовки	Преобразование в общество с ограниченной ответственностью с сохранением в собственности муниципального образования Немский муниципальный округ 100% размера доли общества.

Перечень муниципального имущества муниципального образования Немский муниципальный округ, подлежащего приватизации в 2024 году

№ п/п	Наименование имущества, местонахождение	Краткая характеристика	Срок приватизации	Прогнозируемый доход, руб.	Способ приватизации	* Способ определения начальной цены имущества
1	2	3	4	5	6	7
1	Здание, расположенное по адресу: Российская Федерация, Кировская область, Немский район, пгт. Нема, ул. Советская, 101 с земельным участком площадью 2006 кв.м., кадастровый номер 43:20:310126:487	кадастровый номер 43:20:310126:203 назначение – нежилое, общей площадью 1054 кв.м., 2 этажа, материал стен – кирпич	1 - 4 квартал 2024 года	1 000 000,00	Аукцион	В соответствии с законодательством РФ, регулирующим оценочную деятельность

2	Котельная, расположенная по адресу: Российская Федерация, Кировская область, Немский район, пгт. Нема, ул. Комсомольская, с земельным участком площадью 274 кв.м. кад. номер 43:20?:310113:477	Кад. номер 43:20:310101::218, назначение – нежилое, общей площадью 100,6 кв.м., 1 этаж, материал стен - кирпич	1 - 4 квартал 2024 года	100 000,00	Аукцион	В соответствии с законодательством РФ, регулирующим оценочную деятельность
3	Здание детского сада, расположенное по адресу: Российская Федерация, Кировская обл., Немский район, д. Незамай, ул. Механизаторов, За, с земельным участком площадью 1839 кв.м., кад. номер 43:20:390701:107	Кад. номер: 43:20:390701:108 назначение – нежилое площадь 842,6 кв.м., этажность: 1, материал наружных стен: кирпич	1 - 4 квартал 2024 года	500 000,00	Аукцион	В соответствии с законодательством РФ, регулирующим оценочную деятельность
ИТОГ				1 600 000,00		

**Перечень муниципального имущества
муниципального образования Немский муниципальный округ, подлежащего приватизации в 2025 году**

№ п/п	Наименование имущества, местонахождение	Краткая характеристика	Срок приватизации	Прогнозируемый доход, руб.	Способ приватизации	Способ определения начальной цены имущества
1	2	3	4	5	6	
1	Здание детского сада, расположенное по адресу: Российская Федерация, Кировская область, пгт. Нема, ул. Садовая, 9, с земельным участком площадью 1604 кв.м. кад. номер 43:20:310110:276	Кад. номер: 43:20:310110:260 назначение: нежилое, площадь 393,6 кв. м., этажность: 1, материал наружных стен – деревянные	1 - 4 квартал 2025 года	500 000,00	Аукцион	В соответствии с законодательством РФ, регулирующим оценочную деятельность
ИТОГ				500 000,00		

**Перечень муниципального имущества
муниципального образования Немский муниципальный округ, подлежащего приватизации в 2026 году**

№ п/п	Наименование имущества, местонахождение	Краткая характеристика	Срок приватизации	Прогнозируемый доход, руб.	Способ приватизации	Способ определения начальной цены имущества
1	2	3	4	5	6	6
1	Здание котельной, расположенное по адресу: Российская Федерация, Кировская область, Немский район, с. Колобово, ул. Новая.	кадастровый номер: 43:20:370301:179, назначение: нежилое, площадью 120,6 кв.м., этажность: 1, материал наружных стен – кирпич	1 - 4 квартал 2026 года	50 000,00	Аукцион	В соответствии с законодательством РФ, регулирующим оценочную деятельность
ИТОГ				50 000,00		